

Zittingsverslag gemeenteraad

AANWEZIG :

voorzitter-burgemeester : Johan Vanhulst
schepenen : Cil Cuypers, Jan Van der Velpen, Frederik De Buck, Lisa Hermans, Stefaan Van Haegenborgh
raadsleden : Mia Ombelet, Tie Vanbeselaere, Sandra Noé, Hans-Kristof Carême, Karen Dourée, Els De Martelaer, Arnaud Recko, Ludo Aerts, Marijke Sterckx, Monda Wuytack, Walter Frooninckx, Maarten Van Schoonbeek, Hilde Delbecque, Hilde De Rous, Regine Rutsaert
algemeen directeur : Peter Verlinden

*Vanaf punt OZ.3 verlaat raadslid **Maarten Van Schoonbeek** de zitting.
Vanaf punt OZ.4 is raadslid **Maarten Van Schoonbeek** aanwezig.*

Overeenkomstig artikel 278 § 1, tweede lid DLB vermeldt het zittingsverslag in chronologische volgorde alle besproken onderwerpen.

De voorzitter deelt mee dat de agenda werd opgedeeld in A- en B-punten. De B-punten zijn agendapunten 1 en 7 en zijn punten waarvoor geen tussenkomst of toelichting werd gevraagd door de raadsleden. Deze worden globaal gestemd.

OPENBARE ZITTING

SECRETARIAAT

OZ.1. Secretariaat - Notulen en zittingsverslag d.d. 26 juni 2024

OZ.7. Secretariaat - IGS Hofheide: gewone algemene vergadering van 27 juni 2024 - goedkeuren agenda & bepalen mandaat afgevaardigde - bekrachtiging collegebeslissing d.d. 24 juni 2024

OZ.2. Secretariaat - Mededelingen

De voorzitter deelt mee dat:

- op 5 september is het 80 jaar geleden was dat Bierbeek door de geallieerde troepen werd bevrijd van de Duitse bezetting. Op 7 september 1944 kwam de gemeenteraad van Bierbeek, na 3 jaar verbod, alweer samen. Op 11 april 1941 had de Duitse bezetter de samenkomst van gemeenteraden verboden. De bevoegdheden werden overgenomen door de schepencolleges. Na drie jaar werd de goede gewoonte onmiddellijk weer opgenomen en die traditie is sindsdien niet meer onderbroken.
- op 7 september is het Open Monumentendag met de begeleide erfgoedwandeling "En Route" langs de spoorlijn 36.
- op 9 september is het "Ten Huize Van" bij de Fleurderij.
- op 14 september is het jaarlijkse onthaal van de nieuwe inwoners.
- op 24 september is er een infoavond rond de heraanleg van de Groenstraat.
- op 25 september is er het welkomstfeest voor de inwoners van Mevrouwkensveld.
- op 29 september gaat in de kerk van Lovenjoel een participatieavond over religieus erfgoed door.

De schepenen van Cultuur kondigt de opening van het cultuurseizoen aan met de veertiendaagse expo Explosief. Dit is een kunstroute met 65 Bierbeekse kunstenaars.

RUIMTELIJKE ORDENING

OZ.3. Ruimtelijke ordening - Gedeeltelijke opheffing en gedeeltelijke verplaatsing voetweg 43 - voorlopige vaststelling

De schepenen van Omgeving licht toe dat dit dossier werd voorbereid en getrokken door de gemeente Lubbeek omdat het grootste deel van de voetweg op het grondgebied van Lubbeek ligt. Het staat hier op de agenda omdat een gedeelte van deze voetweg te paard ligt op de gemeentegrens tussen Lubbeek en Bierbeek. Lubbeek werkt al een aantal jaren aan zijn trage wegenetwerk naar aanleiding van een dading in 2014, waarin stond dat Lubbeek een aantal trage wegen diende te herwaarderen en open te maken. Lubbeek wenst de voetweg 43 terug open te maken. Het is nu aan de gemeenteraad om dit voorlopig vast te stellen zodat het openbaar onderzoek kan gestart worden. Het dossier zal dan samen met de gemeente Lubbeek verder afgehandeld worden.

Hans-Kristof Carême (Open Bierbeek) vindt het allereerst positief dat de gemeente Bierbeek al jaar en dag een actief trage wegenbeleid voert. Op deze wijze ontsnapt Bierbeek aan voetwegenactivisten die gemeenten plagen met schadeclaims omwille van het feit dat er geen actief trage wegenbeleid wordt gevoerd. Lubbeek dient onder dreiging van veel schadevergoedingen en dwangsommen de voetweg 43 te heropenen. Deze weg stopt niet aan de gemeentegrens maar loopt door in de richting van de Latstraat in Lovenjoel op de grens met Pellenberg. Het raadslid heeft weinig begrip voor die voetwegactivisten die zich blijkbaar kunnen verrijken op kap van de belastingbetaler. Het is aan de overheid om ervoor te zorgen dat het zover niet komt. Open Bierbeek heeft in principe geen probleem met het verplaatsen van een stuk traject van de voetweg 43. Maar is het wel nodig om middenin een landbouwgebied iets te gaan heropenen waarbij de volgende vraag kan gesteld worden: "Heeft die weg er ooit effectief gelegen?" Zijn fractie heeft de Popp-kaarten, die dateren uit 1842 tot 1879, erop nagelezen. Dit zijn uitvoeringsplannen bij de Atlas der Buurtwegen die in 1841 werd getekend. Daarin vindt men alle buurt- en voetwegen op terug. Ofwel waren die voetwegen toen al bestaande ofwel moesten ze nog gecreëerd worden. De gemeentebesturen zijn in de jaren 1840 nooit overgegaan tot in bezitname van die weg, waardoor het bestaan van die weg niet is bewezen. Daarom stelt het raadslid de heropening ervan vandaag in vraag. Uit de Popp-kaarten blijkt dat de Voetweg 43 in die periode er niet heeft gelegen. Dan is deze voetweg dus onbestaande en moet vandaag ook niet tot (her)opening overgegaan worden. Verder vraagt het raadslid of er geen sprake is van 30 jaar onbruik. Als sinds mensenheugenis geen persoon over deze weg gelopen heeft, kan men als eigenaar zeggen dat die weg in onbruik is. De eigenaar kan zich dan beroepen op de 30-jarige verjaring. Het raadslid heeft vernomen dat een eigenaar vandaag een verzoek tot ontheffing van de buurtweg zou ingediend hebben bij de gemeente. Hans-Kristof Carême denkt dan ook dat dit agendapunt vandaag niet kan behandeld worden. Eerst moet een goed administratief onderzoek plaatsvinden. Hij vraagt dan ook om agendapunt 3 te verdagen.

De schepenen van Omgeving antwoordt dat op een militaire stafkaart van begin vorige eeuw er duidelijk een lijntje getekend is naast de gemeentegrens. Er bestaan dus ook kaarten waarop die weg wel is aangeduid. Er kan ook niet betwist worden dat de voetweg 43 al lang niet meer is gebruikt. De gemeente moet die weg niet afschaffen, maar ze kan dat wel. Het verzoek tot ontheffing is tot nu toe enkel aan Bierbeek gericht. De weg ligt op de gemeentegrens. Bierbeek kan onmogelijk een halve weg ontheffen. Het verleggen van de weg van de perceelsgrens is ook geen optie, omdat dan de naburige perceeleigenaar wordt benadeeld. Het verzoekschrift zal als een ingediend bezwaarschrift meegenomen worden in het openbaar onderzoek. En dan zal samen met Lubbeek gekeken worden of het dossier eventueel aangepast moet worden.

De voorzitter vult aan dat het verzoek gisteren via mail werd ontvangen. Met de betrokkene werd als in overleg gegaan. De conclusie is dat de verzoeker nu ook het openbaar onderzoek zal afwachten. Door het agendapunt nu te verdagen, zou het openbaar onderzoek zelfs niet gestart kunnen worden. Vandaag neemt de gemeenteraad ook geen definitieve beslissing. Het is een voorlopige vaststelling gevolgd door een openbaar onderzoek. Daarom stelt de voorzitter voor om dit punt vandaag toch te behandelen.

Hans-Kristof Carême (Open Bierbeek) verzaakt aan zijn vraag tot verdaging. Maar gezien de Popp-kaarten, gaat zijn fractie zich onthouden op dit punt en bekijkt zij haar standpunt dan bij de definitieve vaststelling.

OPENBARE WERKEN

OZ.4. Openbare werken - Samenwerkingsovereenkomst erosiecoördinator provincie Vlaams-Brabant

De schepenen van Openbare Werken en Waterbeleid licht toe dat IGO met ingang van 1 januari 2024 haar dienstverlening op het vlak van erosiecoördinatie heeft beëindigd. Bierbeek wil daarom voortaan

beroep doen op de dienstverlening van de provincie die beschikt over een sterk uitgebouwde dienst van 6 erosiecoördinatoren. Vandaag ligt de samenwerkingsovereenkomst ter goedkeuring voor. Het werk van de voorbije tiental jaar kan hiermee verdergezet worden. Er zal op termijn een herziening nodig zijn van het gemeentelijk erosiebestrijdingsplan, zeker als de buien T20 standaard worden en naar een T5 gaat qua intensiteiten neerslag. Zodra de samenwerkingsovereenkomst wordt goedgekeurd kan voor deze dienstverlening een subsidieaanvraag bij het departement Omgeving ingediend worden.

Marijke Sterckx (N-VA) vraagt hoever het staat met de implementatie van het 20 jaar oude erosiebestrijdingsplan. Door de klimaatverandering gaan we moeten rekening houden met veel meer regen en kansen op overstromingen. Is het plan nog adequaat genoeg? Worden er voldoende uren afgenomen van de provincie?

De schepen van Openbare Werken en Waterbeleid antwoordt dat er zal gestart worden met 76 uur. Er zal opgevolgd worden of dit voldoende is. Bierbeek vraagt provinciale ondersteuning in de coördinatie van de erosieaanpak. De erosiecoördinatoren werken op planniveau niets uit. Dat is ook niet hun taak. Voor de realisaties zal de gemeente nog vanuit een ontwerp moeten vertrekken, waarvoor ontwerp- en studiebureaus worden aangesteld. Het gemeentelijk hemelwater- en droogteplan komt wellicht deze legislatuur nog op de gemeenteraad en heeft een enorme interactie met het erosiebestrijdingsplan. Dit zal in de komende weken aan de raadsleden toegelicht worden in gemeenteraadscommissie Beleid.

Maarten Vanschoonbeek (Open Bierbeek) vraagt wat de meerwaarde is van een erosieambtenaar die 76 uur in ons gemeentehuis aanwezig zal zijn.

De schepen van Openbare Werken en Waterbeleid antwoordt dat het echt gaat om de expertise op het vlak van erosiebestrijding. Het zijn mensen met kennis die weten hoe ze het moeten aanpakken. De erosiecoördinatoren hebben ook contacten bij andere onderzoeksinstellingen of de overheid, waarover de gemeente niet direct beschikt. Ze zullen ook niet altijd fysiek op het gemeentehuis de 76 uren invullen. Dat kan ook op het terrein zijn. Zij komen trouwens op afroep wanneer de gemeente een erosievraagstuk heeft. De afrekening van de uren wordt overgemaakt en gecontroleerd.

CULTUUR

OZ.5. Cultuur - Toetreding tot Erfgoedstichting Vlaams-Brabant

De schepen van Cultuur licht toe dat de Erfgoedstichting Vlaams-Brabant een stichting van openbaar nut is met als doel: de verwerving, bescherming, herstel, behoud, beheer en ontsluiting van onroerend erfgoed en cultuurhistorische landschappen in haar bezit of beheer. Die stichting bestaat al sinds 2020. In het verleden vond het gemeentebestuur een aansluiting minder opportuun gezien het actief erfgoedbeleid dankzij de vrijwilligers van de gemeentelijke Erfgoedraad en de professionals van de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst Portiva. Door vandaag toe te treden kan de gemeente dankzij het provinciaal solidariteitsfonds snel optreden wanneer er zich in de gemeente een erfgoedopportunity voordoet. De Ruisbroekmolen wordt te koop aangeboden en het schepencollege vraagt aan de Erfgoedstichting om te overwegen de molen en het molenhuis aan te kopen. Hiermee zal dit erfgoed goed beheerd en maximaal ontsloten worden. Er is ook de garantie van een professionele restauratie. En het biedt ook een toekomst voor de Dorpsbrouwerij in de Ruisbroekmolen. Tegelijkertijd wordt de gemeente ook wat ontlast. Het is de provincie die het pand aankoopt. Weliswaar met een participatie van 30% van de gemeente. Er worden ook interessante premies voorgeschoteld dewelke gebruikt kunnen worden bij de restauratie. Normaal is er restauratiepremie van 70% bij een monument zonder economisch nut, maar de provincie is van plan om daar nog 10% bovenop te doen. Met de beslissing van vandaag treedt Bierbeek toe tot de stichting en zal haar solidariteitsbijdrage doen. Er is een duidelijke rolverdeling tussen de stichting en het lokaal bestuur. De eerste stap is het toetreden en dan is het aan het beheersorgaan van de stichting Erfgoed om het dossier van de Ruisbroekmolen op te nemen en voor te leggen aan de structurele adviescommissie. Als die twee stappen gunstig zijn, moet er nog verder onderhandeld worden over de modaliteiten. Er volgt dan nog een concrete gebruiksovereenkomst tussen de verschillende partners. De gemeente zal moeten uitmaken met welke partners en wat de timing gaat zijn van het gebeuren.

Hans-Kristof Carême (Open Bierbeek) stelt dat het heel terecht is dat dit dossier niet los kan gezien worden van het dossier over de Ruisbroekmolen, waarover zijn fractie zich al heeft gesproken op

vorige gemeenteraadzittingen. Hij herhaalt nog eens het standpunt van zijn fractie dat in het dossier van de Ruisbroekmolen, de Dorpsbrouwerij maar ook de overheid slachtoffer is van de verkoopsintentie van de eigenaar. Zijn fractie wil zich rechtvaardig en billijk opstellen naar een slachtoffer en kapstukken geven om dat probleem op te lossen. De toetreding tot de Erfgoedstichting biedt zeker opportuniteiten. De aankoop zal gebeuren door de Erfgoedstichting wat betekent dat het onroerend goed tot het patrimonium van die Erfgoedstichting zal behoren. De gemeente moet zelf 30% van de aankoopssom financieren wat in dit dossier over 100 à 130.000 euro gaat. De Erfgoedstichting kan maar tot verwerving overgaan in samenspraak met de gemeente. Het raadslid vreest dat de gemeenteraad zich verder niet meer kan uitspreken over dit dossier. Dit zal in handen zijn van de gemeentelijke afgevaardigde in de Erfgoedstichting. Dat vindt hij een gemiste kans. Als de Erfgoedstichting wil overgaan tot verwerving van de Ruisbroekmolen, meent Hans-Kristof Carême (Open Bierbeek) dat de gemeenteraad zal moeten kennismaken van de volgende vragen: over hoeveel gaat het? Wat is die koopprijs? Wat betekent die 30%? Hoe belast deze uitgave het gemeentelijk budget? Verder zullen de initiatieven van deze stichting niet beperkt blijven tot de Ruisbroekmolen alleen. Stel dat het Bordingshof op een bepaald moment te koop komt te staan en de stichting vindt dat ze deze site wil verwerven. Dan komt de stichting weer bij de gemeente aankloppen voor een bijdrage van 30%. Enzovoorts. De draagwijdte van deze toetreding gaat duidelijk verder dan enkel het dossier Ruisbroekmolen. Daarom is het belangrijk dat de gemeenteraad in de beslissingen van de Erfgoedstichting haar stem moet behouden. Het raadslid vraagt zich ook af dat, op iets minder dan zes weken voor de gemeenteraadsverkiezingen, dit soort van beslissingen nog kunnen genomen worden gezien dit de beleidsruimte van een volgende legislatuur kan bezwaren. Afsluitend verwijst hij naar het standpunt van zijn fractie over het dossier Ruisbroekmolen in de gemeenteraad van 6 december 2018. Toen stond de renteloze lening aan de vzw Ruisbroekmolen voor de opstart van de Dorpsbrouwerij geagendeerd. Zijn fractie heeft toen tegengestemd vanwege een heel aantal bedenkingen. Tijdens die gemeenteraad heeft hij een opmerking gemaakt over de investering aan de CVBA Ruisbroekmolen. Er werd toen gezegd dat de site in erfpacht zou gegeven worden aan de vzw. Heeft de Dorpsbrouwerij de silo's in erfpacht gekregen? Bij een verkoop zal dan die erfpacht moeten geëerbiedigd worden. Het blijft voor zijn fractie zeer wrang dat de eigenaar via het vehikel van de vzw de Dorpsbrouwerij een meerwaarde krijgt op zijn eigendom op basis van overheidsmiddelen. Nu verkoopt de eigenaar dit goed inclusief meerwaarde aan de overheid. De eigenaar passeert dus twee keer langs de kassa.

Marijke Sterckx (N-VA) heeft onthouden dat de Erfgoedstichting vooral geïnteresseerd is in de watermolen. Wat gebeurt er dan met de andere delen van de site? Op zich vindt haar fractie het lidmaatschap van de Erfgoedstichting een mooie opportuniteit. De Open Brouwerijdagen hebben aangetoond dat deze site toeristisch potentieel heeft. Het zou jammer zijn moest dat verloren gaan.

De schepen van Cultuur antwoordt dat het kan niet anders kan dat dit dossier terugkomt op de gemeenteraad. De solidariteitsbijdrage moet nog ingeschreven worden in het meerjarenplan. De gebruikersovereenkomst die afgesloten zal worden met de provincie voor het verdere verloop van het beheer van de site, dient ook voorgelegd te worden aan de gemeenteraad. In de conventie van de Erfgoedstichting staat te lezen dat de lokale besturen hun lokale partners zijn. In de brede adviescommissie zitten er verschillende burgemeesters of hun vertegenwoordigers. Het beheersorgaan is iets kleiner, maar is samengesteld uit verschillende partijen op provinciaal niveau. Het samenspel met het lokale bestuur zit echt ingebakken in de statuten. Tot nu toe heeft de stichting nog geen enkel monument gekocht en beschikt het momenteel over een fonds van 1 miljoen euro. Voor de stichting is dit ook de eerste keer. Daarom wordt nog verder onderhandeld over de precieze modaliteiten die op maat van onze gemeente moeten zijn. Ook de intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst Portiva wordt in de nabije toekomst nog veel breder en groter en misschien wat minder nabij voor Bierbeek. De Vlaamse overheid dwingt al die Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddiensten op te schalen tot een werkingsgebied van minstens 100.000 inwoners. Wat de renteloze lening en aanverwante constructie destijds betreft: de dingen zijn gedaan zoals het hoorde. De renteloze lening werd ook afbetaald. Er rest nog een saldo van € 25.000. Het is de uitdrukkelijke wens om de silo's toe te voegen aan het perceel van het molenhuis en de watermolen.

De voorzitter vult aan dat het gaat over de hele linkerkant van de site dat nu te koop wordt aangeboden: het molenhuis, de watermolen waar nu de bakkerij is, de Dorpsbrouwerij en de twee silo's.

De schepen van Cultuur antwoordt verder dat over het feit dat een particulier subsidies krijgt en een meerwaarde creëert en dat ook nog ten gelde kan maken, misschien juist een argument is voor deze constructie en een aankoop door de overheid.

De voorzitter antwoordt dat de subsidie expliciet werd aangevraagd voor de brouwerijinstallatie. Het gaat niet over het gebouw dat nu verkocht wordt. Daar waren strikte regels voor. Hij vindt de uitspraak 'Twee keer langs de kassa passeren' daarom een zeer gevaarlijke uitspraak die beter niet gedaan wordt. De silo's zijn vandaag nog altijd in eigendom van de coöperatieve CVBA Ruisbroekmolen. De afbetaling van de lening van € 200.000 euro zit voor op schema. Er schiet nog slechts € 25.000 euro over na vijf jaar terwijl ze nog een veel langere tijd hebben om het af te betalen. Wel moet er nog een oplossing gezocht worden voor de borgstelling van deze lening. De parking achteraan op de site zit niet in het lot dat verkocht wordt. Het is de intentie van de eigenaar om dat perceel te behouden, omdat dat een perceel is samen met het achterliggend natuurgebied. Die hele site ligt in natuurgebied, wat ook een aantal implicaties heeft naar bijvoorbeeld mogelijke uitbreiding in de toekomst. Het is de intentie dat die parking met een erfpacht of alleszins met een overeenkomst wordt geregeld samen met de koper van het linkerdeel. Ook de provincie vraagt naar garanties dat er op die site nog geparkeerd kan worden.

De schepenen van Cultuur vult aan dat bij de watermolen ook een beheersplan hoort dat niet vasthangt aan de eigenaar, maar aan het monument. Daarin werden grote doelstellingen opgenomen, zoals het restaureren en maalvaardig maken van de molen, het bewaren van immaterieel erfgoed, het uitbouwen van randactiviteiten, de ontsluiting,... De uitvoering van dat beheersplan zal met de provincie moeten besproken worden.

De voorzitter antwoordt dat pas volgende week dinsdag de commissie van ERF een principiële beslissing zal nemen over de aankoop van deze site. Dat kan pas behandeld worden als Bierbeek lid is van die Erfgoedstichting (ERF). Vandaar dat deze gemeenteraadsbeslissing zo belangrijk is. Dan kunnen de echte onderhandelingen opstarten. Het is duidelijk dat ERF dit gaat kopen. ERF krijgt dit in hun patrimonium, maar de gemeente gaat het later moeten beheren. Daar stelt het schepencollege toch een aantal voorwaarden. Stel dat het goed later toch ooit ontvreemd wordt, dan is het niet logisch dat de Erfgoedstichting alleen met de meerwaarde gaat lopen. In de overeenkomst moet daarom ook staan dat de gemeente proportioneel een return on investment krijgt. Bij voorkeur zal het beheer doorgeschoven worden naar de CVBA de Dorpsbrouwerij of naar vzw De Ruisbroekmolen. Er moet nog bekeken worden of dit direct mee in de overeenkomst met de provincie komt, of dat dit gebeurt in twee stappen.

Het dossier komt sowieso opnieuw naar de gemeenteraad als er een investeringstoelage wordt gegeven. De provincie weet dat Bierbeek zich pas definitief kan engageren na de meerjarenplanaanpassing in november. Dan kunnen middelen voorzien worden voor zowel de aankoop als de restauratie. Bierbeek zal ook moeten aantonen dat ze de molen effectief wil restaureren.

Walter Frooninckx (Open Bierbeek) vraagt wanneer ERF het goed gekocht heeft, de gemeente 30% van de aankoopssom moet bijpassen. Na een jaar beslist ERF om alles te renoveren. Moet de gemeente dan opnieuw 30% in bijdragen?

De voorzitter antwoordt dat de 30% gemeentelijke bijdrage alleen geldt voor de aankoop. De gemeentelijke inbreng in de restauratie van de molen zal 20% zijn.

Sandra Noé (Open Bierbeek) wenst vijf minuten te overleggen met haar fractie.

De voorzitter stemt hierin toe en schorst de vergadering.

De gemeenteraad wordt geschorst van 21u tot 21u07.

De voorzitter heropent de gemeenteraad na de schorsing en wenst nog even terug te komen op de opmerking over het Bordingshof. ERF gaat nooit iets aankopen als ze geen garantie heeft dat het lokaal bestuur 30% wil bijdragen. Daar zal de gemeenteraad steeds eerst moeten over beslissen. Met andere woorden, ERF kan nooit alleen beslissen en de gemeente later dwingen om 30% tussen te komen.

Hans-Kristof Carême (Open Bierbeek) vraagt of de goedkeuring over de investeringstoelage een apart agendapunt zal zijn op de gemeenteraad? Of gebeurt dat bij de goedkeuring van een budgetwijziging?

De voorzitter antwoordt dat zo'n toelage steeds een apart agendapunt zal zijn, net zoals de investeringstoelagen voor jeugdlokalen. Het wordt wel ingeschreven in de meerjarenplanning en

begroting. Maar er dient steeds een aparte beslissing genomen te worden om de specifieke modaliteiten van die toelage vast te leggen. Op het einde van een legislatuur moet er steeds voorzichtig omgegaan worden met beslissingen die de volgende legislatuur kunnen binden. Anderzijds stelt de betrokken omzendbrief dat eventuele opportuniteiten een uitzondering kunnen zijn. Stel dat zonder deze beslissing de Ruisbroekmolen wordt verkocht aan iemand anders die de Dorpsbrouwerij op straat zet. Dit is voldoende reden om het dit jaar effectief te gaan beslissen. Vandaag is het een beslissing met beperkte impact. De beslissing tot de 30% bijdrage in de aankoop heeft een grotere impact want deze bedraagt al snel € 150.000. En dan later nog de kosten van de restauratie. Maar ook dat werd al even afgetoetst. Er is een bezoek geweest aan molen van Hoksem om te kijken wat de kosten zijn voor zo'n restauratie. Er is een huidige studie gebeurd door de huidige eigenaar. Er is een dossier over de watermolen als monument. Er zijn dus al een aantal ideeën over wat dit zou kunnen kosten. En het hangt ook af van hoe ver men wil gaan in die restauratie. Ook daar zal in de overeenkomst een bepaling moeten staan. Het kan een restauratie zijn zoals in Arenberg met een mooi, maar niet werkend rad. Of het rad kan tot het uiterste hersteld worden naar hoe het oorspronkelijk was. Dat is budgettair een heel verschil.

BELEID

OZ.6. Beleid - Opvolgingsrapportering 1e semester 2024 meerjarenplan 2020-2025 - kennisname

SECRETARIAAT

OZ.8. Secretariaat - Vragenkwartiertje

Karen Dourée (N-VA) heeft geruchten opgevangen dat er een uitbreiding van een betoncentrale op til staat. Ze vraagt wat daar al van geweten is bij de gemeente.

De voorzitter antwoordt dat dit een lopend dossier is bij de provincie als vergunningverlenende overheid. De gemeente heeft het openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden 216 bezwaarschriften ingediend. Het college heeft een ongunstig advies met betrekking tot deze aanvraag afgeleverd.

Karen Dourée (N-VA) vraagt naar de stand van zaken betreffende een aanvraag van Transfarm tot plaatsen van een zonnepanelenpark.

De voorzitter antwoordt dat dit een gelijkaardig dossier is bij de provincie als vergunningverlenende overheid. Dit dossier is echter nog niet volledig en ontvankelijk verklaard. Intussen heeft Transfarm in juni al infoavond voor de omliggend ebuurt georganiseerd. Het college heeft een onderhoud met Transfarm gepland.

Karen Dourée (N-VA) vreest dat bij de komende gemeenteraadsverkiezingen minder mobiele personen gaan afhalen om te komen stemmen vanuit een vrees voor lange wachtrijen. Ze vraagt of er op de verkiezingsdag de nodige faciliteiten kunnen worden voorzien.

De voorzitter antwoordt dat er zal gezorgd worden voor een betere verkeersafwikkeling door middel van inzet van politie. Er worden tevens rolstoelen, stoelen en duidelijke herkenbare medewerkers van de gemeente voorzien.

Arnaud Recko (N-VA) heeft kennis van een project dat gaat over de cruciale rol van onderwijs voor de landbouw in Ecuador. Hij zal het doorspelen aan de schepen van Internationale Samenwerking.

Regina Rutsaert (Open Bierbeek) merkt op de Bistro de borre ondertussen al twee jaar bestaat. Ze vraagt hoe het zit met de zakencijfers.

De voorzitter antwoordt dat het bestuursorgaan morgen samenkomt maar dat de huidige cijfers in de lijn liggen van de begroting.

Walter Frooninckx (Open Bierbeek) vraagt of de bermen van de brug van de Katspoelstraat dringend kunnen gemaaid worden. De zichtbaarheid voor fietsers is daar momenteel nihil.

Walter Frooninckx (Open Bierbeek) deelt mee de bij de recente werken in de Bisschoppenstraat de

inwoners niet verwittigd werden.

NAMENS DE RAAD
In zitting van 5 september 2024

algemeen directeur

voorzitter-burgemeester

Peter Verlinden

Johan Vanhulst