

# Zittingsverslag gemeenteraad

**AANWEZIG :**

**voorzitter-burgemeester :** Johan Vanhulst  
**schepenen :** Cil Cuypers, Jan Van der Velpen, Frederik De Buck, Lisa Hermans, Stefaan Van Haegenborgh  
**raadsleden :** Mia Ombelet, Tie Vanbeselaere, Sandra Noé, Hans-Kristof Carême, Karen Dourée, Els De Martelaer, Ludo Aerts, Monda Wuytack, Walter Froominckx, Maarten Van Schoonbeek, Hilde Delbecque, Regine Rutsaert

**algemeen directeur :** Peter Verlinden

**VERONTSCHULDIGD :**

**raadsleden :** Arnaud Recko, Marijke Sterckx, Hilde De Rous

Overeenkomstig artikel 278 § 1, tweede lid DLB vermeldt het zittingsverslag in chronologische volgorde alle besproken onderwerpen.

De voorzitter deelt mee dat de agenda werd opgedeeld in A- en B-punten. De B-punten zijn agendapunten 1, 3, 4, 6, 7, 8, 10 en 11 en zijn punten waarvoor geen tussenkomst of toelichting werd gevraagd door de raadsleden. Deze worden globaal gestemd.

## OPENBARE ZITTING

### SECRETARIAAT

**OZ.1. Secretariaat - Notulen en zittingsverslag d.d. 5 september 2024**

### FINANCIËN

**OZ.3. Financiën - Protestantse kerk : budgetwijziging 2024 - goedkeuring**

**OZ.4. Financiën - Protestantse kerk : budget 2025 - akteneming**

### BIBLIOTHEEK

**OZ.6. Bibliotheek - Aanpassing Huishoudelijk Reglement n.a.v. opstart van de spelotheek**

### ICT

**OZ.7. ICT - Toetreding raamovereenkomst ICT-materiaal van VERA**

**OZ.8. ICT - Raamovereenkomst Telecomcontracten Vlaamse Overheid 2023- Percelen 1 & 3 - Toetreding**

### SECRETARIAAT

**OZ.10. Secretariaat - Iverlek: Buitengewone algemene vergadering d.d. 12 november 2024 - goedkeuring agenda en bepalen mandaat afgevaardigde**

**OZ.11. Secretariaat - Creat Services dv (voorheen TMVS dv): buitengewone algemene**

## **vergadering van 26 november 2024 - goedkeuren agenda en bepalen mandaat afgevaardigde**

### **OZ.2. Secretariaat - Mededelingen**

De voorzitter geeft enkele nuttige data:

- Op 4 oktober worden om 19u de nieuwe fietspaden in de Neervelpsestraat geopend.
- Tijdens het weekend van 5 en 6 oktober is Bierbeek een beetje gastheer van het WK Gravel. Het parcours loopt door het bos achter de Waterstraat en zo over de Oude Geldenaaksebaan helemaal richting de Sint-Joris-Weertstraat te Mollendaal en dan Weertse Dreef richting Sint-Joris-Weert.
- Op 13 oktober zijn er de gemeenteraadsverkiezingen.
- Op de gemeenteraad van 7 november wordt onder andere de aanpassing van het meerjarenplan alsook het hemelwater- en droogteplan ter goedkeuring voorgelegd. Op donderdagavond 24 oktober wordt voor het hemelwater- en droogteplan een voorbereidende gemeenteraadscommissie georganiseerd. Traditiegetrouw licht de financieel directeur de aanpassing van het meerjarenplan toe op een gemeenteraadscommissie en deze gaat door op 4 november.

De voorzitter deelt vervolgens mee dat de raadsleden die ook al in de vorige legislatuur in de gemeenteraad zaten, zich de problematiek nog zullen herinneren rond de dubbele brandweerbijlage. Bij de overgang in 2014 naar de hulpverleningszone Brabant-Oost, moest Bierbeek betalen voor de nieuwe hulpverleningszone maar ontving de gemeente ook nog een rekening voor de brandweershulp volgens de oude regeling van het jaar voordien. Bierbeek heeft dit samen met heel wat andere beschermde gemeenten betwist. Tien jaar later is heeft de rechtbank van eerste aanleg een tussenvonnis als eerste uitspraak in deze zaak gevelde. Het is nog te vroeg om victorie kraaien, maar het tussenvonnis bevestigt alvast de stelling die de beschermde gemeenten hebben ingenomen. Het vonnis stelt alleszins dat die extra brandweerafslag niet meer betaald moet worden. Dat gaat over een bedrag van een kleine € 300.000. Begin volgend jaar wordt de zaak door de rechter verder behandeld om de exacte bedragen te bepalen. De tegenpartijen beschikken nog over haar beroepsmogelijkheden, maar het ziet er alvast goed uit.

Tie Van Beselaere (Vooruit) kondigt de week van de Fair Trade aan. Bierbeek is nog steeds een Fair Trade gemeente en zij hoopt dat dit in de volgende legislatuur ook kan blijven.

De voorzitter sluit de mededelingen af met de aankondiging dat met de goedkeuring van het eerste punt van deze vergadering, de notulen van de vorige gemeenteraad, de gemeenteraad voor de 300<sup>ste</sup> keer een verslag heeft goedgekeurd waarin de aanwezigheid van Jan Van der Velpen als raadslid genotuleerd staat. Hij overhandigt hiervoor een kleine attentie aan Jan Van de Velpen.

## **FINANCIËN**

### **OZ.5. Financiën - Kerkfabriek Sint-Ermelindis : budget 2025 - akteneming**

De voorzitter licht toe dat het budget helemaal past in het meerjarenplan dat destijds door de Kerkraad is voorgesteld, dus tot en met 2025. Volgend jaar moet er een nieuw meerjarenplan opgemaakt worden voor de volgende 6 jaar. Als exploitatie wordt er geen enkele bijdrage gevraagd van de gemeente. In de investeringen is er een € 10.000 voorzien. In bijgevoegde nota van toelichtingen kunnen een paar uitgangspunten die daar vooropgesteld waren, teruggevonden worden. Er werd verondersteld dat de pastorie van Opvelp verkocht zou zijn. Dat is intussen effectief gebeurd. Er werd ook vanuit gegaan dat de kerk van Lovenjoel gedesaffecteerd zou zijn, maar dat is nog niet het geval.

Karen Dourée (N-VA) heeft het antwoord op haar vraag al gekregen. De pastorie is dus uiteindelijk verkocht.

## **BELEID**

### **OZ.9. Beleid - Organisatiebeheersing - rapportering 2024 - kennisname**

De algemeen directeur licht toe dat het thema Organisatiebeheersing dit jaar al enkele keren op de agenda van de raad is verschenen. Vandaag legt hij als algemeen directeur het jaarlijks rapport over de organisatiebeheersing binnen de gemeentelijke administratie voor aan de raad. Hij herhaalt

hetgeen wat ook in de vorige rapporten stond: Er wordt ingezet op een heel breed front aan acties. Dat maakt dat het een heel uiteenlopend en divers rapport is met allerhande items. In het najaar 2023 werd Bierbeek geauditeerd in het kader van milieuhandhaving. Daarbij werd ook gekeken hoe de organisatiebeheersing op poten is gezet. Dat is dit voorjaar al eens toegelicht in de gemeenteraadscommissie. Het auditrapport bevestigde de eigen vaststellingen, namelijk dat het huidig bestaande kader niet het best passende is voor Bierbeekse gemeentelijke organisatie, noch op inhoudelijk vlak, noch op vlak van de follow-up en de voortgangsrapportage. De aanbevelingen van Audit Vlaanderen heeft de algemeen directeur dan ook in zijn conclusie van dit rapport verwerkt. Audit Vlaanderen beveelt aan om het gezamenlijk kader nog eens te herwerken, te herdenken en opnieuw ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn. Dit zal in de loop van volgend jaar gebeuren. Het is de intentie om de rapporteringsverplichting zo licht mogelijk te maken. Audit Vlaanderen heeft geadviseerd en aanbevolen om de organisatiebeheersing een onderdeel van de meerjarenplanning te maken, zodat er in één beweging gerapporteerd kan worden aan de raden. Om naar een goede organisatiebeheersing over te gaan, zijn we bezig het opmaken van een omgevingsanalyse, ook voor het nieuwe meerjarenplan. Die oefening is bijna gedaan. De resultaten zullen in de komende weken worden voorgelegd aan het bestuur zodat met de informatie vanuit het managementteam aan de slag kan gegaan worden om een nieuw beleid op poten te zetten.

Maarten Van Schoonbeek (Open Bierbeek) merkt in het rapport op dat de gemiddelde leeftijd van de mensen binnen de organisatie redelijk hoog is in vergelijking met andere gemeenten. Wat is daar de oorzaak van?

De algemeen directeur antwoordt dat er diverse oorzaken zijn. Enerzijds ken Bierbeek een stabiel personeelsbestand en kan deskundigheid in huis gehouden worden. Verder is er een krapte op de arbeidsmarkt, waarbij de algemeen directeur tijdens de laatste selecties merkt dat Bierbeek geen piepjonge starters in huis haalt. Vooral mensen op een wat latere leeftijd voelen zich blijkbaar aangesproken om in Bierbeek te willen komen werken. Dat is wel een grote zorg, want de komende zes jaar zal er een grote uitstroom van deskundigheid plaatsvinden. Bierbeek is daarenboven een organisatie gekenmerkt door éénmansdiensten. Er zal over gewaakt moeten worden dat er niet te lang grote gaten in onze organisatie vallen. Want dat zal niet ten goede komen van de dienstverlening. Vervangingen zullen op tijd moeten opgestart worden om dit trachten te ondervangen. Als er een heel ervaren deskundige uitstroomt – en Bierbeek heeft echt goede experts in zijn organisatie – en er komt een jonge vervanger in de plaats, dan vergt dit wat investering in opleiding alvorens hij hetzelfde rendement zal geven als die ervaren kracht. Eerlijkheidshalve kan het ook omgekeerd werken. Soms kan een frisse jonge kracht meer genereren, dan iemand die al heel wat jaren dienst heeft en vastgeroest zit in zijn oude gewoonten.

Walter Frooninckx (Open Bierbeek) stelt dat in het voortgangsrapport onder welzijn nog veel rode puntjes staan die nog niet verwerkt zijn of waar nog aandacht aanbesteed moet worden.

De algemeen directeur antwoordt dat het voortgangsrapport in september al werd voorgelegd. Dat kan diverse redenen hebben. Hij vraagt naar een concreet voorbeeld.

Walter Frooninckx (Open Bierbeek) geeft als voorbeeld de vrijwilligers die om de drie maanden moeten bijeenkomen rond het vreemdelingenbeleid.

De algemeen directeur antwoordt dat de indicator stelt dat ze om de drie maanden bijeen moeten komen, maar de frequentie die aan het begin van het meerjarenplan werd vooropgesteld wordt niet gehaald. Het is belangrijker om met vrijwilligers te werken, dan dat die elke drie maanden per se moeten samenkomen. Dat is één van de lessen die meegepakt moet worden naar het nieuwe meerjarenplan, namelijk: die indicatoren veel beter zetten

Walter Frooninckx (Open Bierbeek) stelt inderdaad omdat ze niet samenkomen, dat ze niet werken op het terrein. Dat is nu een voorbeeld, maar zo staan er verschillende punten in het rood, allemaal rond dat welzijn.

De schepen van Welzijn antwoordt dat voor een aantal welzijnsacties de indicatoren verkeerd werden gekozen, zoals: minstens 75% van de mensen worden doorgestuurd naar SACHA. Dan moeten we dus inderdaad 75% doorsturen. Als je dan aan 72 of 73% zit, dan kleurt dat rood. Een aantal dingen werden ook verkeerd gekozen. Twee jaar geleden heeft hij al uitgelegd dat in het meerjarenplan kinderarmoede interventieplan staat ingeschreven. Ondertussen is er beslist om in het laatste jaren

van de legislatuur geen meer plan op te maken, maar wel acties te gaan ondernemen om aan die kinderarmoede te werken Huiswerkbegeleiding staat in het rood, maar er al wel een heel goed team dat op dit moment heel goed werk levert. Maar die twee wekelijkse momenten in groep aan huis, die zijn er niet gekomen.

## SECRETARIAAT

### **OZ.12. Secretariaat - Vragenkwartiertje**

Walter Frooninckx (Open Bierbeek) vraagt wanneer de berm in de Katspoelstraat wordt gemaaid?

De voorzitter antwoordt dat het vorige maand is doorgegeven. Hij ging ervanuit dat dat al gebeurd was. Hij zal aandringen om dit met de nodige prioriteit te doen.

Regine Rutsaert (Open Bierbeek) vraagt waarom aan de laadpaal in het dorpscentrum aan 'De Molen' de parkeervakken niet groen geschilderd zijn. Op andere plaatsen is dat wel. Nu staat er vaak iemand met een niet-elektrische wagen op die plaats.

De schepen van Duurzaamheid antwoordt dat de thermoplasten om die groene vakken aan te duiden, in bestelling zijn.

Maarten Van Schoonbeek (Open Bierbeek) vraagt naar een stand van zaken over het beheersplan van het Bruulbos.

De schepen van landbouw antwoordt dat er deze voormiddag een terugkoppeling was van de eerste kennismaking met het studiebureau die de inventarisatie zal uitvoeren van het vorige beheersplan van het Bruulbos. Er wordt ook een stuurgroepvergadering voorzien ergens rond eind november. Diverse geledingen zullen daarop worden uitgenodigd. Dus iemand van de Milieuraad en Landbouwradaad, de Bosgroep, Natuurpunt,...

Hans-Kristof Carême (Open Bierbeek) vraagt naar een stand van zaken over de verlenging van de jachtrechten op de gemeentelijke eigendommen.

De voorzitter antwoordt dat enkele weken geleden aan de kerkfabrieken en de openbare besturen werd gevraagd of ze willen meedoen. Door een afwezigheid van de patrimoniumbeheerder is dit even wat stilgevallen en moet nog verder opgenomen worden.

Hans-Kristof Carême (Open Bierbeek) stelt voor dat aan de jachtrechthouders zou kunnen meegedeeld worden dat in afwachting van een nieuwe verpachting van de jachtrechten er een stilzwijgende verlenging van één jaar is?

De voorzitter antwoordt dat dit een goed idee is.

Sandra Noé (Open Bierbeek) vraagt naar de stand van zaken van het nieuwe Chirolokaal in Korbeek-Lo? Door verschillende omstandigheden heeft die bouwvertraging opgelopen. Zij heeft vernomen dat het aantal leden daar aan het afnemen is. De Chiro heeft voor de komende maanden bij slecht weer geen alternatief. Wat is er mogelijk in samenwerking met de gemeente?

De schepen van Jeugd antwoordt dat het ondertussen algemeen geweten is dat er vertraging zit op die werken. Volgende week is er weer een overleg met de vzw die optreedt als bouwheer om een stand van zaken te krijgen. De aannemer is formeel in gebreke gesteld voor de opgelopen achterstand. Het loopt niet zoals iedereen had gehoopt. De vzw neemt de nodige stappen om de druk bij de aannemer hoog te leggen, zodat hij zo snel mogelijk verder doet. De laatste stand van zaken is dat het nu effectief wel begint vooruit te gaan. Maar dat betekent niet dat binnen twee maanden het gebouw klaar zal zijn. De schepen is zelf gecontacteerd geweest door de hoofdleiding om samen naar een oplossing te zoeken. Vorig jaar was de afspraak dat bij slecht weer de Chiro in de kantine van Korbeek-Sport terecht kon. Momenteel is het voor de schepen onduidelijk of daar ergens een kink in de kabel gekomen is. Er wordt gezocht naar oplossingen.

Sandra Noé (Open Bierbeek) stelt voor om ook een alternatief buiten de voetbal eens bekijken.

De schepen van Jeugd antwoordt dat het buurthuis niet ideaal is en is vaak al verhuurd is op de

tijdstippen dat er Chiro is . Zelf denkt zij aan de mogelijkheid van de scoutslokalen daar de scoutswerking op een andere dag valt. Dat zijn jeugdlokalen, daar is ruimte. Misschien dat de scouts daar wel voor openstaan kunnen staan. In ieder geval wordt gezocht naar een structurele oplossing voor de wintermaanden.

Sandra Noé (Open Bierbeek) vraagt hoe het nu zit met de site van de Ruisbroekmolen.

De voorzitter antwoordt dat vorige gemeenteraad beslist werd om toe te treden tot dat convenant. De week erna kwamen de raad van bestuur en de structurele adviesraad waarin de deelnemende gemeenten zitten, samen. Beide organen keurden de aankoop van de site door de vzw ERF goed. Ondertussen wordt met alle partijen gesproken over concrete modaliteiten van het toekomstig beheer van die site. Wellicht lukt dit niet meer om dit nog op de agenda van de gemeenteraad van 7 november. Dan zal het fiat gegeven moeten worden door de nieuwe beleidsploeg begin volgend jaar. De eigenaar is gerustgesteld dat er al een toegeving is vanuit ERF. Men ging nu kijken of er al een optie tot aankoop kan opgemaakt worden, eventueel onder voorwaarden dat de gemeenteraad het nog moet goedkeuren.

Monda Wuytack (CD&V) meldt dat aan de beek ter hoogte van de begraafplaats duchtig wordt gespeeld. Er ligt daar een bos met veel droog hout. De Chiro vindt het heel leuk om daarmee dammen te bouwen en dat is goed. Maar daardoor zijn de tuinen die verderop in het dorp liggen bij de hevige regenval van een aantal weken geleden overstroomd. Die zijn niet gelukkig en vragen of die dammen af en toe geruimd kunnen worden.

De voorzitter antwoordt dat het zal bekeken worden. Het best is om hierover eens in overleg te gaan met de Chiro. Ze mogen er spelen, maar het is ook normaal dat ze het dan ook terug opruimen.

NAMENS DE RAAD  
In zitting van 3 oktober 2024

algemeen directeur

voorzitter-burgemeester

Peter Verlinden

Johan Vanhulst